



# महाराष्ट्र शासन राजपत्र

## असाधारण

### प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ४, अंक १६]

शुक्रवार, एप्रिल २७, २०१८/वैशाख ७, शके १९४०

[पृष्ठे ३, किंमत : रुपये ५५.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

## भाग एक-नागपूर विभागीय पुरवणी

संकीर्ण अधिसूचना : नेमणुका इ. इ. केवळ नागपूर विभागाशी संबंधित असलेले नियम व आदेश

भाग १ (असा.) (ना. वि. पु.), म. शा. रा., अ. क्र. २९.

जिल्हाधिकारी तथा अध्यक्ष, प्रादेशिक नियोजन मंडळ, यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम १६ (१) अन्वये भंडारा प्रदेशातील  
विकास केंद्रे व परिघ क्षेत्राचे प्रस्तावित जमीन वापर नकाशांचे प्रसिद्धीकरण

क्रमांक प्रा.यो.भंडारा-कलम-१६-प्रसिद्धीकरण-सूचना-२४-२०१८.—

भंडारा जिल्ह्याची प्रादेशिक योजना महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम १५ (१) अन्वये शासन निर्णय क्रमांक टिपीएस-१८१६-१९४-प्र.क्र. ५१६-१६-नवि-१३, दिनांक १-१-२०१८ अन्वये मंजूर करण्यात आली असून याबाबतची अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र भाग एक-अ नागपूर विभागीय पुरवणी, दिनांक २५ ते ३१ जानेवारी २०१८ मध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेली आहे.

याप्रमाणे मंजूर करण्यात आलेल्या भंडारा जिल्ह्याच्या प्रादेशिक योजनेतील प्रस्तावित परिघ क्षेत्राचे व विकास केंद्राचे प्रस्तावित जमीन वापर नकाशे स्वतंत्ररित्या तयार करण्यात येणार असल्याचे भंडारा जिल्ह्याची प्रादेशिक योजना शासनास मंजुरी करीता सादर करतांना नमूद करण्यात आले होते. त्या अनुषंगाने भंडारा जिल्ह्यातील परिघ क्षेत्राचे व विकास केंद्राचे प्रस्तावित जमीन वापर नकाशे तयार करण्यात आलेले असून त्यास भंडारा प्रादेशिक नियोजन मंडळाने दिनांक १७-४-२०१८ रोजीच्या मंडळाच्या सभेत ठराव क्रमांक १ अन्वये मान्यता प्रदान केलेली आहे. आता सदर परिघ क्षेत्राचे / विकास केंद्राचे प्रस्तावित जमीन वापर नकाशे महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम १६(१) अन्वये प्रसिद्ध करण्यात येत आहेत. याप्रमाणे प्रसिद्ध करण्यात येत असलेल्या परिघ क्षेत्र व विकास केंद्रात समाविष्ट गावांचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे.

### तक्ता

अ. क्र.	परिघ क्षेत्र / विकास केंद्र	समाविष्ट गावे
(१)	(२)	(३)
१	भंडारा नगर परिषद परिघ क्षेत्र	(१) गणेशपुर, (२) भोजापुर, (३) खोकरला, (४) केसलवाडा, (५) मुजबी, (६) बेला.
२	तुमसर नगर परिषद परिघ क्षेत्र	(१) हसारा, खापा.
३	भंडारा तालुक्यातील विकास केंद्र	(१) खरबी, (२) ठाणा, (३) परसोडी, (४) शाहपुर, (५) अशोकनगर, (६) कारधा, (७) गिरोला, (८) आंबाडी, (९) सिल्ली, (१०) सावरी, (११) देव्हाडी.
		(१)

तक्ता—चालू

(१)	(२)	(३)
४	मोहाडी तालुक्यातील विकास केंद्र	(१) वरठी, (२) एकलारी.
५	साकोली तालुक्यातील विकास केंद्र	(१) सानगडी, (२) कुंभली.
६	लाखनी तालुक्यातील विकास केंद्र	(१) कवलेवाडा, (२) मंगापूर, (३) पालांदूर.
७	पवनी तालुक्यातील विकास केंद्र	(१) कोंढा, (२) कोसरा, (३) अड्याळ.
८	लाखांदुर तालुक्यातील विकास केंद्र	(१) चिचाळ, (२) जैतपूर, (३) बारव्हा.

भंडारा जिल्ह्यातील परिघ क्षेत्र व विकास केंद्राचे प्रारूप प्रस्तावित जमीन वापर नकाशाच्या प्रती जनतेच्या अवलोकनार्थ खालील कार्यालयात कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवशी व कार्यालयीन वेळेत उपलब्ध राहतील.

(१) जिल्हाधिकारी कार्यालय, भंडारा.

(२) मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हा परिषद, भंडारा.

(३) भंडारा प्रादेशिक नियोजन मंडळ, भंडारा, नगर रचनाकार, भंडारा यांचे कार्यालय, द्वारा :-अॅड. श्री. आनंदराव वंजारी, १ ला माळा, साई मंदिर जवळ, तकीया वार्ड, भंडारा.

परिघ क्षेत्राचे व विकास केंद्राचे प्रमाणबद्ध प्रस्तावित जमीन वापर नकाशे व त्याबाबतचा अहवाल जनतेच्या विक्री करीता प्रादेशिक नियोजन मंडळ, भंडाराच्या कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत उचित दरात उपलब्ध करून देण्यात येतील.

भंडारा जिल्ह्यातील परिघ क्षेत्र व विकास केंद्राच्या प्रस्तावित जमीन वापर नकाशासंबंधी कोणाच्या काही सूचना किंवा हरकती असतील तर त्यांनी ही सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ४ (चार) महिन्यांच्या मुदतीत प्रादेशिक नियोजन मंडळ, भंडाराकडे लेखी स्वरूपात सादर कराव्यात. सदर सूचना व हरकतींचा प्रादेशिक नियोजन समिती योग्य तो विचार करून व सुनावणी देऊन, त्यावरील अहवाल प्रादेशिक नियोजन मंडळामार्फत मा. संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांना सादर करेल.

भंडारा :  
दिनांक १७ एप्रिल २०१८.

सुहास दिवसे,  
जिल्हाधिकारी, भंडारा  
तथा  
अध्यक्ष, प्रादेशिक नियोजन मंडळ,  
भंडारा.

भाग १ (असा.) (ना. वि. पु.), म. शा. रा., अ. क्र. ३०.

BY COLLECTOR AND CHAIRMAN, REGIONAL PLANNING BOARD

PUBLICATION UNDER SECTION 16 (1) OF MAHARASHTRA REGIONAL & TOWN PLANNING ACT, 1966  
PROPOSED LAND USE PLAN OF PERIPHERAL AREAS & GROWTH CENTRES IN BHANDARA REGION

No. R. P. Bhandara-Section-16-Publication-Notice-24-2018.—

The Regional Plan of Bhandara Region has been sanctioned by the Government under Section 15(1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 vide Government Resolution No. T.P.S. 1816-994-SR No. 516-16-UD-13, Dt 1-1-2018 and this notification was published in Maharashtra Government Gazette Part I-A-Nagpur Divisional Supplement, Dated 25 to 31 January 2018.

At the time of submitting draft Regional Plan Bhandara for approval to Government. It was mentioned that proposed land use plan of Peripheral Villages & Growth Centres will be prepared separately. Accordingly proposed land use plan for Peripheral Area & Growth Centres has been prepared and the said plans has been approved in the

Regional Planning Board meeting held on 17th April 2018 vide Resolution No. 1. Now, the said proposed land use plans of Peripheral Areas & Growth Centres are publishing under Section 16(1) of Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966. The details of the villages included in Peripheral Areas & Growth Centres are as below.—

TABLE

Sr. No.	Peripheral Area/ Growth Centres	Villages Included
(1)	(2)	(3)
1	Bhandara Municipal Council Peripheral Plan.	(1) Ganeshpur, (2) Bhojapur, (3) Khokarla, (4) Kesalwada, (5) Mujbi, (6) Bela.
2	Tumsar Municipal Council Peripheral Plan.	(1) Hasara, (2) Khapa.
3	Growth Centre in Bhandara Taluka.	(1) Kharbi, (2) Thana, (3) Parsodi, (4) Shahapur, (5) Ashoknagar, (6) Kardha, (7) Girolla, (8) Ambadi, (9) Silli, (10) Sawari, (11) Devhadi.
4	Growth Centres in Mohadi Taluka.	(1) Warthi, (2) Eklari.
5	Growth Centres in Sakoli Taluka.	(1) Sangadi, (2) Kumbhali.
6	Growth Centres in Lakhani Taluka.	(1) Kawalewada, (2) Mangapur, (3) Palandur.
7	Growth Centres in Pauni Taluka.	(1) Kondha, (2) Kosra, (3) Adyal
8	Growth Centres in Lakhandur Taluka.	(1) Chichal, (2) Jaitpur, (3) Barwha.

Copies of the above proposed land use plans of Peripheral Areas & Growth Centres are available for inspection of the public in the following offices during office hours.

(1) Collector Office, Bhandara.

(2) Chief Executive Officer, Z. P. Office, Bhandara.

(3) Office of the Bhandara Regional Planning Board, C/O Adv. Shri Anandrao Vanjari, 1st Floor Near Sai Mandir, Takia Ward, Bhandara.

Scaled copy of proposed land use plan of villages including Peripheral Areas & Growth Centres and copy of Report will be available for sale to the public at a reasonable price at the board office.

Any Objections or Suggestions stating reasons with respect to the proposed land use plan for Growth Centres & Peripheral Plans may be sent in writing to the Board Office within the period of 4 (Four) months from the date of publication of the notice in *Maharashtra Government Gazette* which will be considered by the Regional Planning Committee and giving hearing to the applicant to be heard with such objections or suggestions by the Regional Planning Committee before it submits its report to the Director of Town Planning through Regional Planning Board.

Bhandara :  
Dated 17th April 2018.

SUHAS DIWASE,  
Collector, Bhandara and Chairman,  
Regional Planning Board,  
Bhandara.